بلديـة صفاقـس

260

صفاقس في 30 أكتوبر 2026

إعـــــلان طلب عروض (للمرة الأولى)
لتسويغ حقوق استغلال المعلــوم البلدي الموظّف علــى وقــوف وسائــل النقــل المختلفــة لسنة 2027

يتشرف **الكاتب العام المكلف بتسيير شؤون بلديـــة صفاقس** بإعلام العموم عن إجراء طلب عروض للمرة الأولى لتسويغ حقوق استغلال المعلــوم البلدي الموظّف علــى وقــوف وسائــل النقــل المختلفــة **لسنة 2027 من غرة جانفي 2027 إلى 31 ديسمبر 2027** بالمحطات التالية الكائنة بالمنطقة البلدية :

ع/ر	المحطة	النوع	الثمن الإفتتاحي لسنة 2027	الضمان الوقتي (د)	الملاحظات
1	باب الجبلي: شارع الشهداء من جهة سوق السمك ومحيط سوق قريعة من الجهة الغربية (سيارات)	سيارات	70 000	7 000	حدد آخر أجل لقبول العروض يوم الإربعاء 18 نوفمبر 2026 على الساعة العاشرة صباحا
2	المأوى المهيأ المجاور للمدخل الرئيسي لجامع سيدي اللخمي من جهة الواجهة (من الجهتين القبلية والشرقية) دون استغلال الجزء المؤدي لمقر التعزية (س) ومحطة بين جامع اللخمي ومصحة السلامة(س)	سيارات	114 000	11 400	
3	باب الجبلي وراء محطة الحافلات تحت السور (س)	سيارات	79 000	7 900	
4	مجمع الأسواق بطريق قابس (س/د)	سيارات/دراجات	108 000	10 800	
5	حديقة التوتة من جهة سكرة والمأوى المهيأ أمام المسبح البلدي (س/د)	سيارات/دراجات	15 000	1 500	
6	المأوى المهيأ ببرج النار باب الديوان (س) ومحطة ساحة 20 مارس (أمام مقر الولاية سابقا) (س)	سيارات	100 000	10 000	
7	الفضاء المغلق أمام محكمة الإستأناف (س) ومحطة الرصيف الوسطي بشارع علي البلهوان في مستوى برج النار (د)	سيارات/دراجات	27 000	2 700	
8	محيط حوض الكرنيش من جهة نهج علي باش حانبة ومن جهة نهج الحبيب عاشور (حفوز سابقا) (س) ومحطة حافة الطريق المهيأ أمام ساحة 20 مارس (س)	سيارات	45 000	4 500	
9	سوق الحصر بجوار سوق السمك (د)	دراجات	94 000	9 400	
10	شارع أحمد الصقلي على حافتي الطريق (س) ومحطة الفضاء الكائن وراء مركب الثقافة الجموسي (س)	سيارات	57 000	5 700	
11	المسرح الصيفي (س/د)	سيارات/دراجات	7 000	700	

12	نهج الهادي نويرة أمام مركب الأروقة على حافتي الطريق (س)	سيارات	34 000	3 400	حدد آخر أجل لقبول العروض يوم الإربعاء 18 نوفمبر 2026 على الساعة العاشرة صباحا
13	نهج سيدي علي الكراي وأمام عمارة البلمريوم من جهة شارع الشهداء (س) ومحطة بمحور عمارات درة 1 و2 المتفرعة عن نهج أحمد الصقلي (س)	سيارات	115 000	11 500	
14	شارع قرطاج على حافتي الطريق (س)	سيارات	280 000	28 000	
15	نهج حفوز التراجع بجانب الكنيسة (س) ومحطة شارع الجيش تحت السور (الملعب سابقا) مع إستعمال جانب الرصيف في حدود الملعب فقط (س)	سيارات	26 000	2 600	
16	المأوى المهيأ أمام عمارات العنبرة 1 و2 بجانب محكمة صفاقس 2(س)	سيارات	16 000	1 600	
17	البطحاء بجانب عمارات الزيتونة بنهج العمران (س) ومأوى نهج محمود محفوظ وراء مركب صفاقس 2000 من الجهتين (س)	سيارات	26 000	2 600	
18	التراجع بشارع إبحمد مقني دون استغلال الأماكن المخصصة للإدارات المتواجدة ومكان ركون الحافلات (س)	سيارات	29 000	2 900	
19	التراجع بجانب محطة التاكسي أمام مصحة السلامة بشارع الشهداء "محطة حافلة القيروان سابقا" (س)	سيارات	23 000	2 300	
20	مأوى السيارات بمنطقة صفاقس الجديدة بنهجي طه حسين وأبو الحسن اللخمي (س)	سيارات	163 000	16 300	

فعلى كلّ من يرغب في المشاركة في طلب العروض الاتّصال بمصلحة الوقوف والتوقف الكائنـــة بالإدارة العامة للمصالح الفنية لبلدية صفاقس بقاصة مجيدة بوليلة بالطابق الخامس بالتوقيت الإداري المعمول به للإطّلاع على إعلان طلب العروض وسحب كـــرّاسات الشّـروط مع ضرورة احترام التراتيب التالية:

يشترط على المشارك في اللزمة أن **يكون متحصلا على رقم معرف جبائي (الباتيندة)** لممـارسة نشاط مستلزم.

- **يجب أن يحتوي الظرف على الوثائق التالية:**

الظرف الأول العرض الإداري يحتوى على:

- كراس الشروط ممضاة من طرف العارض في جميع صفحاتها (تسحب من الإدارة)
- بطاقة إرشادات ممضاة من طرف العارض حسب الأنموذج المعد من قبل الإدارة.
- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
- نسخة من الهوية الجبائية أو نظير مضمون من السجل الوطني للمؤسسات (RNE) لم يمض على استخراجه أكثر من 3 أشهر (90 يوما).
- بطاقة السوابق العدلية للعارض «بطاقة عدد 3» أو وصل إيداع الطلب.
- شهادة انخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي.
- شهادة إبراء من الديون البلدية مسلمة من قابض بلدية صفاقس.
- شهادة في عدم الإفلاس.

- تصريح على الشرف بأن العارض لم يكن عونا عموميا ببلدية صفاقس منذ 5 سنوات على الأقل.
- أصل وصل دفع الضمان الوقتي المقدر بـ 10% من المعلوم الافتتاحي للزمة مسلم من القباضة البلدية، ويقع إرجاع مبلغ الضمان لغير الفائز.
- نسخة من عقد تضامن وشراكة إذا كان المستلزم أكثر من شخص طبيعي أو معنوي (Acte conjoint et solidaire)

الظرف الثاني العرض المالي يحتوى على:

- العرض المالي ويحرر على "وثيقة تعهد" يسحب نموذج منها من الإدارة البلدية وتمضى من طرف المشارك مذيلة باسمه.

تقصى العروض التي لا تتضمن وثيقة الضمان الوقتي ووثيقة التعهد ممضاة من طرف المشارك مذيلة باسمه.

يتعين وجوبا تضمين **العرض الإداري والعرض المالي** في ظرفين منفصلين ومختومين ويوضع هذان الظرفان في ظرف خارجي مغلق ومختوم لايحمل سوى عبارة **« لا يفتح عرض لزمة تسويغ حقوق استغلال المعاليم البلدية الموظّفة على محطات وقوف السيارات والدراجات لسنة 2027»** ويقصى كل عرض يتضمن ظرفه الخارجي أيــة إشارة أوعلامة من شأنها أن تدل على اسم المشارك.

حدد آخر أجل لقبول العروض يوم الإربعاء 18 نوفمبر 2026 على الساعة العاشرة صباحا
يتم فتح العروض يوم الإربعاء 18 نوفمبر 2026 على الساعة العاشرة والنصف صباحا.

و على العارض أن يقوم بتعمير جملة الوثائق المطلوبة و إمضائها.

- يتعين على الفائز أن يقوم على الفور واثر التصريح بالنتيجة النهائية لعملية التبتيت من قبل لجنة فتح العروض بخلاص مايلي :
  - مبلغ الضمان النهائي المقدر بربع (1/4) المبلغ المبتت به للفائز باستغلال عملية التصرف في الوقوف والتوقف.
  - خلاص القسط الأول عند ابرام العقد.
  - إيداع ضمان بنكي أوضمان كفيل بالإلتزام بالتضامن لدى القابض البلدي بما يعادل 75% من ثمن اللزمة.
  - تأمين معلوم الطابع و تسجيل عقد الاستغلال و كراس الشروط .
  - مبلغ 500 د بعنوان ضمان تنظيف كل محطة وقع تبتيتها.
  - مبلغ الأداء على القيمة المضافة المقدرة بـ19 % على أساس 25 % من ثمن اللزمة.

ملاحظة: تحتفظ البلدية لنفسها بحق عدم إتمام التبتيت عند الاقتضاء ولا تصبح عملية التبتيت نافذة المفعول إلاّ بعد المصادقة عليها من طرف سلطة الإشراف.

الكاتب العام المكلف بتسيير شؤون البلدية صفاقس
فرحات بريك

وزارة الداخلية * بلدية صفاقس *